

# ข่าวสด

Khao Sod  
Circulation: 950,000  
Ad Rate: 1,100

Section: First Section/บทบรรณาธิการ/คอลัมน์

วันที่: เสาร์ 28 มีนาคม 2558

ปีที่: 24

ฉบับที่: 8886

หน้า: 2(ซ้าย)

Col.Inch: 38.80 Ad Value: 42,680

PRValue (x3): 128,040

ศิลปิน: ชาว-ดำ

หัวข้อข่าว: บทบรรณาธิการ ข่าวสด: ปรับภาษีที่ดิน

## คมทุกสัปดาห์ สดทุกเรื่อง

# ข่าวสด

บทบรรณาธิการ

## ปรับภาษีที่ดิน

**ก** รุงเทพโพลล์ ร่วมกับคณะเศรษฐศาสตร์ มหาวิทยาลัยกรุงเทพ เผยผลสำรวจความเห็นนักเศรษฐศาสตร์จากองค์กรชั้นนำ 29 แห่ง 65 คน เรื่อง “ความเห็นนักเศรษฐศาสตร์ต่อภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง” พบว่า

นักเศรษฐศาสตร์ร้อยละ 58.5 เห็นด้วยโดยระบุว่า เป็นเครื่องมือช่วยลดความเหลื่อมล้ำได้บ้าง และเพิ่มรายได้ให้กับรัฐ

ขณะที่ร้อยละ 20 ไม่เห็นด้วย ระบุว่าควรเน้นเก็บภาษีเฉพาะกับผู้ที่มีที่ดินมาก ไม่ได้ใช้ประโยชน์ มีบ้านราคาแพง

**รวมถึงเศรษฐกิจช่วงนี้ไม่ดี จึงเป็นภาระกับผู้ที่มีรายได้น้อย**

**ค** ำถามว่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่กำหนดให้ยกเว้นการเสียภาษีให้กับที่อยู่อาศัยราคาไม่เกิน 1.5 ล้านบาท เหมาะสมหรือไม่

ร้อยละ 55.4 บอกไม่เหมาะสม โดยเห็นว่าควรยกเว้นในระดับที่สูงกว่านี้ที่ไม่เกิน 3 ล้านบาท

ด้านการจัดเก็บภาษีที่ดินเกษตรกรรม 0.05% ของราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน นักเศรษฐศาสตร์ร้อยละ 41.5 ไม่เห็นด้วย เพราะเป็นอัตราที่สูงเกินไป

อีกทั้งเกษตรกรมีรายได้ไม่แน่นอนและค่อนข้างต่ำจากราคาพืชผลทางการเกษตรที่ลดลง สร้างต้นทุนและภาระให้กับเกษตรกร

**จึงควรเว้นภาษีสำหรับเกษตรกร**

**ก** ามเห็นจากการสำรวจดังกล่าวน่าจะเป็นประโยชน์ต่อรัฐบาลและกระทรวงการคลังที่อยู่ระหว่างการปรับปรุงแก้ไขร่างภาษีดังกล่าวให้มีความเหมาะสมและรัดกุมขึ้น

เพราะคนส่วนใหญ่ให้การสนับสนุนร่างกฎหมายดังกล่าวบนหลักการที่ว่า ร่างภาษีนี้จะทำให้เกิดความเป็นธรรมในสังคมและลดช่องว่างความเหลื่อมล้ำทางเศรษฐกิจในสังคม

ฉะนั้น เนื้อหาของร่างภาษีจึงต้องสะท้อนเจตนารมณ์ดังกล่าวด้วย โดยเฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินไม่ได้ใช้ประโยชน์ในอัตราสูง และการจัดเก็บภาษีในอัตราก้าวหน้าให้มีความแตกต่างกันระหว่างผู้ครอบครองทรัพย์สินตามปกติ กับผู้มีที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างราคาสูงมากหรือสิ้นเปลืองความจำเป็น ซึ่งผลการสำรวจดังกล่าวก็สะท้อนความเห็นเช่นเดียวกันนี้

**จึงอยู่ที่รัฐบาลและกระทรวงการคลังว่าจะเลือกผลักดันให้ภาษีที่ดินเดินไปในทิศทางใด**