



## บทความพิเศษ

ศัลยา ประชาชาติ

# คสช. พลาดซ้ำ ขึ้นภาษีที่ดิน เลื่อนขึ้นเงินเดือน ชรก. 2 ล้านคน ทูบความนิยมรัฐบาลร่วง...



**นี้** บจนถึงขณะนี้ คณะรัฐมนตรี (ครม.) ที่มี "บิ๊กตู่-พล.อ.ประยุทธ์ จันทร์โอชา" หัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติ (คสช.) เป็นนายกรัฐมนตรี ได้บริหารประเทศมาระยะหนึ่งแล้วในการ "สานต่อ" ภารกิจที่ คสช. ประกาศไว้เป็น "สัญญาประชาคม"

โดยตรงที่ชูมาตั้งแต่ต้นคือ "ปฏิรูป" ในหลายๆ ด้าน แต่ดูเหมือนว่าพันธสัญญาที่รัฐบาลประกาศไว้กับประชาชน ยังไม่สามารถบรรลุเป้าหมายตามระยะเวลาที่กำหนด

ขณะเดียวกัน กลายเป็นว่าหลายๆ เรื่องได้กลายเป็น "ยาขม" เสียด้วยซ้ำ

โดยเฉพาะการ "ปฏิรูปภาษี" ที่ได้เห็น "สมหมาย ภาษี" รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง ประกาศเสียงดังฟังชัดว่าจะเดินหน้าผลักดัน "ปฏิรูปโครงสร้างภาษี" นับตั้งแต่ก้าวแรกที่ถูกเทียบเชิญให้เข้ามารับตำแหน่งใน ครม. ชุดนี้ ประกาศแนวทางปฏิรูปภาษีหลายๆ เรื่อง

หนึ่งในนั้นคือ การผลักดันร่างพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยมีเป้าหมายท้ายที่สุดเพื่อลดความเหลื่อมล้ำ

**ที่** สร้างความแตกตื่นล่าสุดก็คือ ในการประชุมขับเคลื่อนนโยบายและยุทธศาสตร์ของกระทรวงการคลัง เมื่อวันที่ 13 กุมภาพันธ์ "สมหมาย" ประกาศชัดเจนว่าจะเสนอร่าง พ.ร.บ.ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้ ครม. พิจารณาภายในเดือนกุมภาพันธ์

พร้อมทางสูตรออกมาในเบื้องต้นว่าจะจัดเก็บภาษีที่ดิน 3 ประเภท ได้แก่

- 1) ที่ดินเพื่อการเกษตร กำหนดเพดานภาษีไม่เกิน 0.5% ของราคาประเมิน
- 2) ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่ออยู่อาศัย กำหนด

เพดานไม่เกิน 1%

และ 3) ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อการพาณิชย์ และที่ดันทรร้างว่างเปล่า กำหนดเพดานไม่เกิน 4%

กรณีที่อยู่อาศัย มีแนวคิดว่าจะขยับมูลค่าบ้านที่รับการยกเว้นภาษีจากไม่เกิน 1 ล้านบาท เป็นไม่เกิน 2 ล้านบาท ส่วนบ้านที่เกิน 2 ล้านบาท ปีแรกจะเก็บภาษีเพียง 50% ปีที่สอง 75% และปีที่สาม 100% เพื่อให้ประชาชนได้มีเวลาปรับตัว

ขณะที่เสียงคัดค้านก็ดังขึ้นเรื่อยๆ รวมถึงมีเสียงของผู้ประกอบการสังหาริมทรัพย์ที่ระบุว่า อาจต้องผลักภาระต้นทุนภาษีที่ดินไปให้ผู้ซื้อบ้าน ทำให้ประชาชนเกิดอาการตื่นตระหนกตกใจกันในช่วงกว้าง ส่งผลให้เงื่อนเวลาที่จะเสนอร่างกฎหมายให้ ครม. พิจารณา ถูกขยับออกไปอีก

**พ** ลจากเสียงคัดค้านที่ดังขึ้น ทำให้ "รังสรรค์ ศรีวรศาสตร์" ปลัดกระทรวงการคลัง ต้องประกาศว่า จะเสนอปรับลดเพดานภาษีลง 50% ได้แก่ ที่ดินเพื่อเกษตร จะกำหนดเพดานใหม่ที่ 0.25% จากเดิม 0.5%, ที่อยู่อาศัย กำหนดเพดานใหม่อยู่ที่ 0.5% จากเดิม 1%, ที่ดินเชิงพาณิชย์และที่รกร้างว่างเปล่า กำหนดเพดานใหม่ที่ 2% จากเดิม 4% โดยในส่วนของที่ดินรกร้างว่างเปล่า จะจัดเก็บในอัตรา 0.5% จากนั้นจะเพิ่ม 1 เท่าตัวทุก 3 ปี แต่สูงสุดจะไม่เกิน 2%

ส่วนการยกเว้นภาษีที่อยู่อาศัย จะกลับมาอยู่ที่มูลค่าไม่เกิน 1 ล้านบาท และบ้านที่มูลค่าเกิน 1 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 3 ล้านบาท จะเก็บภาษี 50% ของอัตราที่กำหนด ส่วนบ้านที่มูลค่าเกิน 3 ล้านบาท จะจัดเก็บเต็มอัตรา 100%

สอดคล้องกับเสียงจาก "กฤษฎา จินะวิจารณ์" ผู้อำนวยการสำนักงานเศรษฐกิจการคลัง (สศค.) ที่บอกว่าจะเสนอปรับลดอัตราเพดานลง เพื่อไม่ให้ประชาชนตื่นตกใจกับเพดานที่กำหนดไว้ค่อนข้างสูง ซึ่งไม่ใช่อัตราที่จัดเก็บจริง พร้อมยืนยันว่า อัตราจัดเก็บจริงจะพิจารณาไม่ทำให้ประชาชนมีภาระเพิ่มมากนักจากอัตราที่เสียอยู่ในปัจจุบัน และจะต้องหารือข้อสรุปเกี่ยวกับการผ่อนภาระให้ผู้มีรายได้น้อยให้ชัดเจนอีกครั้งก่อนเสนอ ครม. ต่อไป

เรียกว่ากฎหมายที่รัฐบาลหวังว่าจะช่วยลดความเหลื่อมล้ำในสังคม และหวังช่วยสร้างรายได้ให้กับรัฐบาล อาจไม่่ง่ายอย่างที่คิด โดยเฉพาะในภาวะที่เศรษฐกิจของประเทศและคนไทยอยู่ในภาวะฝืดเคืองเช่นนี้

**ว** ณะที่อีกด้าน แผนการที่จะเติมเงินในกระเป๋าสีชาชากร จากการประกาศปรับขึ้นเงินเดือนข้าราชการ 4% ที่จะมีผลกับข้าราชการ 1.98 ล้านคน ในวันที่ 1 เมษายนนี้ ก็เหมือนต้องเลื่อนออกไป

จากที่สำนักงานคณะกรรมการข้าราชการพลเรือน (ก.พ.) ได้ออกหนังสือเวียนให้ส่วน

# มติชน สุดสัปดาห์

Matchon Weekend  
Circulation: 350,000  
Ad Rate: 450

Section: First Section/-

วันที่: ศุกร์ 6 - พุธสัปดาห์ 12 มีนาคม 2558

ปีที่: 35

ฉบับที่: 1803

หน้า: 13(กลาง)

Col.Inch: 71.01

Ad Value: 31,954.50

PRValue (x3): 95,863.50

คลิป: สี่สี่

หัวข้อข่าว: บทความพิเศษ: คสช. พลัดซ้ำ ขึ้นภาษีที่ดิน เลื่อนขึ้นเงินเดือน ชรก. 2 ล้านคน ทบ...

ราชการชะลอการเลื่อนขึ้นเงินเดือนไว้ก่อน จนกว่า  
ร่างพระราชบัญญัติข้าราชการพลเรือนจะมีผลใช้  
บังคับ เพราะคาดว่าจะไม่ทันวันที่ 1 เมษายนนี้  
เรียกว่าข้าราชการเกือบ 2 ล้านคนต้องผิต  
หวังไปตามๆ กัน แม้ว่าจะ “ตกเบิก” ย้อนหลัง  
ให้ แต่หลายคนก็ตั้งความหวังและมีการใช้เงิน  
อนาคตล่วงหน้าไปก่อนแล้ว

ดังนั้น การได้รับเงินช้ากว่ากำหนด ก็อาจส่ง  
ผลต่อความตั้งใจของเงินในกระเป๋าได้ เช่นเดียวกับ  
กับความคาดหวังของรัฐบาลจะให้เห็นการบริโภค  
ที่เพิ่มขึ้นจากกลุ่มข้าราชการที่ได้รับการปรับเงิน  
เดือน ก็จะต้องล่าช้าออกไป

เมื่อผลสมกับหลายๆ ภารกิจของรัฐบาลที่ไม่  
สัมฤทธิ์ผลตามเป้าหมาย โดยเฉพาะปัญหา  
ปากท้อง ปัญหาเศรษฐกิจ จึงหุบคะแนนนโยบาย  
ของรัฐบาลร่วงไปโดยปริยาย

**ส**อดคล้องกับ “กรุงเทพโพลล์” สสำรวจ  
ความคิดเห็นเรื่อง “ประเมินผลงาน 6  
เดือน รัฐบาล พล.อ.ประยุทธ์ จันทร์โอชา” จาก  
ประชาชน 1,158 คน จากทุกภูมิภาคทั่วประเทศ  
พบว่าประชาชนให้คะแนนความพึงพอใจการ  
บริหารงานของรัฐบาลลดลงจากการประเมินการ  
ทำงานรอบ 3 เดือน โดยเฉพาะที่ได้คะแนนน้อย  
ที่สุด คือ ด้านเศรษฐกิจ

สอดคล้องเป็นอย่างดีกับกระแสข่าวปรับ ครม. ที่ถูก  
กระพือออกมาเป็นระลอก และไฟก๊สไปที่หน่วยงาน  
ด้านเศรษฐกิจอย่างกระทรวงการคลัง กับกระทรวง  
เกษตรและสหกรณ์ ที่อยู่ในความดูแลของหัวหน้า  
ทีมเศรษฐกิจ “ม.ร.ว.ปรีดิยาธร เทวกุล”

ทั้งหมดนี้เป็นเพียงเตือนว่า ช่วงเวลา  
“อันนิมิต” ของรัฐบาล “บิกตู 1” กำลัง  
จะหมดไป ซึ่งรัฐบาลก็คงต้องนำไปคิด  
ต่อว่าจะแก้สมการเหล่านี้ได้อย่างไร...โดย  
ต้อง “คิด” และ “ทำ” ให้เร็วที่สุด!! ●